

Pronájem kanceláří od 40 po 1000 m², UL centrum

Masarykova, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Jolana Šulcová

Tel.: 475 211 610

GSM: 420603163679

E-mail:

jolana.sulcova@era-reality.cz

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kanceláře v nové moderní budově ABC Archan Business Centrum v centru Ústí nad Labem vedle divadla. K dispozici jsou kanceláře od plochy 40 m² až po kanceláře 200 m² či soubory kanceláří o různých podlahových plochách v celkem 5 podlažích moderně vybavené budovy (vzduchotechnika, klimatizace, zabezpečení, správa, recepce v budově atd.). Možnost pronajmutí i celého patra o ploše cca 1200 m² samostatně. Místnosti jsou velmi světlé, kanceláře v 5.patře a části 4.patra mají přístup na terasu a vlastní toalety se sprchovými kouty. K dispozici jsou reprezentativní komunikační prostory, recepce, výtahy, sociální zařízení, kuchyňky, skladovací místnosti... V nižších patrech budovy open space např. pro call centrum, dále prostory pro ordinace lékařů vč. zázemí, recepce a šaten atd. Některé kanceláře jsou částečně vybavené. V suterénu budovy se nacházejí garáže se stáním pro celkem 25 aut, jedno stání 2 800, Kč/měs. Volná místa ještě k dispozici. Dále možnost vyhrazených parkovacích míst na přilehlých venkovních parkovištích. Kauce a konkrétní výše nájmu a ostatní podmínky pro vybraný soubor kanceláří dle dohody. Bližší informace Vám rádi podáme a umožníme osobní prohlídku nabízených prostor.