

Prodej zavedené truhlářské výroby

Bílá Třemešná



Neuvedeno

za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz
Celková plocha: 17991 m²
Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Výroba

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výrobní a skladovací areál v Bílé Třemešné, pouhých 6 km od Dvora Králové nad Labem. Areál je především přízemního charakteru a nabízí široké možnosti využití. Provozní část zahrnuje dvě výrobní haly, dílnu pro údržbu, lakovnu, několik skladovacích prostorů, jídelnu a sociální zařízení. Vedle toho v samostatné administrativní budově naleznete pět plně vybavených kanceláří pro expedici, obchodní oddělení a vedení firmy.

Energeticky úsporný provoz je podpořen tím, že areál disponuje vlastní centrální kotelnou, kde je instalován plně automatizovaný kotel na štěpku a pelety, přičemž palivo částečně pochází z odpadu při výrobě. Výrobní haly jsou vybaveny systémem odsávání pilin, které jsou následně využívány pro vytápění. Klíčovým prvkem pro dřevařskou výrobu je také vlastní katr a automatizovaná sušárna dřeva typu HK KRAKO s teplovzdušným vytápěním.

Celý areál, zahrnující výrobní a administrativní objekty, je zděný a dobře vybavený. Součástí pozemku jsou rovněž kovové kolny a dřevěné přístřešky pro další skladovací potřeby. Pro zajištění bezpečnosti je celý areál oplocen a stálá hlídací služba má své zázemí v roubené vrátnici u vjezdu.

Společnost je ryze česká a pyšní se zavedeným systémem řízení kvality dle normy ČSN EN ISO 9001:2009. Díky tomu má i potřebné protokoly o zkouškách požární odolnosti výrobků, od renomovaná zkušební laboratoře.

Celý tento komplex lze získat za uvedenou cenu, která zahrnuje pouze nemovitost. Avšak jsme otevřeni jednání o případném převzetí i samotné fungující společnosti, včetně výrobního programu série a individuální výroby protipožárních, vchodových a interiérových dveří. Historie v Bílé Třemešné sahá až do poloviny 19. století. Prodávající jsou ochotni diskutovat o různých možnostech převzetí, ať už jde o kompletní převzetí společnosti, části výroby nebo pouze o prodej nemovitosti.

V případě zájmu rádi poskytneme prodejní brožuru a odkaz na virtuální prohlídku, stačí se ozvat. Jsme připraveni vám dát veškeré potřebné informace.