

## Světlem prozářená flexibilní kancelář pro 1 osobu, Praha 1 - Staré Město

Na Perštýně, 11000, Praha 1, Praha



**9 490 Kč**  
za měsíc

cena je orientační a zahrnuje kompletní vybavení, všechny služby, spotřeba energií, vysokorychlostní



Vyřizuje

**Karel Štaubert**

**Tel.:** 774 489 048

**GSM:** 608332333

**E-mail:**

[staubert@maxxus.cz](mailto:staubert@maxxus.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Topení:</b>	Jiné

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme atraktivní prostor světlé kanceláře (1 os.) v atraktivním centru Albatros, ul. Na Perštýně. Vhodný pro kreativce a freelancery, kteří mají rádi moderní nábytek, komfortní pracovní prostředí a nepohrdnou krásným výhledem na Prahu ze slunečních teras. Odhadovaná plocha na 1 osobu je 7 m<sup>2</sup>, vše je samozřejmě možné přizpůsobit Vaší představě a žádosti. Cena je orientační, bez DPH, její součástí tvoří internetové připojení Wi-Fi, všechny služby, kompletní vybavení a instalace. Parkování pro auta i kola. Sluneční terasy s možností výhledu na Staré Město a Hradčany. Budova disponuje soukromými kanceláři, coworking, zónou relaxu, fitness a jóga barem, prostornou kavárnou, BBQ, grill. Sdílené prostory jsou pro Vás zdarma k plnému využití. Budova disponuje zabezpečením 24/7. V okolí komplexní občanská vybavenost a skvělá dopravní infrastruktura. V bezprostřední blízkosti stanice metra linky B - Národní třída. Centrum přímo na dlani a budova plná možností a inspirativní atmosféry. Hodnota PENB G\* údaj nebyl dodán, hodnota bude aktualizována.