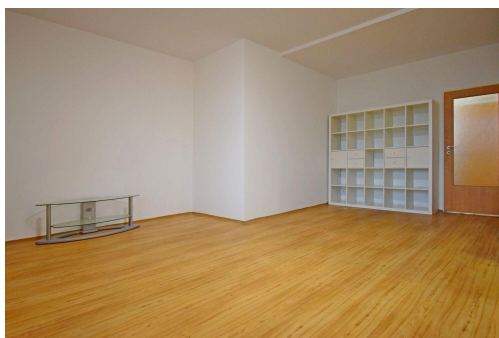


Prostorný 1+kk s balkonem 50 m² v novostavbě Praha 9

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký a prostorný byt 1+kk s velkým, zaskleným balkonem ve starší novostavbě vzdálené 10 minut pěšky od stanice metra Vysočanská. Byt má pohledově oddělený kout na ložnici a je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí a indukční varnou deskou, digestoří, barovým pultem + židle, skřínkami, v přední je šatní skříň. Prostorná koupelna s vanou je společná s WC a je vybavena pračkou. Velkou výhodou je prostorná komora na patře a blízká rekreační zóna podél říčky Rokytka. Kompletní občanská vybavenost v místě včetně Nákupního centra Fénix. Volné od 1.12.2025.