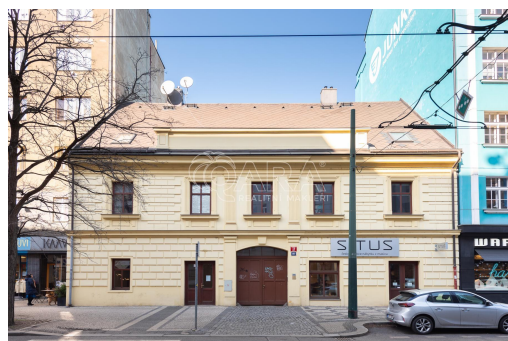


Byt 2+kk 62 m², ul. Sokolovská, Praha 8 - Karlín

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



21 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Vybíralová

Tel.: +420 774104375

GSM: +420 774104375

E-mail:

petra.vybiralova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt v historické budově obrácený do vnitrobloku, ne do ulice

Přesná adresa: Sokolovská 103, Praha 8 - Karlín

Dispozice: mezonetový byt, 1 samostatná otevřená ložnice/ odpočinková část, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem, toaleta zvlášť

Velikost: 62 m²

Patro: 1. patro/ 2. nadzemní podlaží

Zařízení: částečně zařízený nábytkem viz aktuální foto

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř, pračka, lednice s mrazákem v bytě není

Vytápění: centrální kotelna v domě

Ohřev vody: elektrický boiler

Internet: zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: tramvaj i metro Křižíkova

Orientace: sever do dvora

Nájemné: 21900,-

Poplatky: 5000,-/ měsíc za 1-2 osoby kompletní poplatky

Kauce: 26900,- (1 nájem plus poplatky)

Provize: 21900,- včetně DPH 21%

Začátek nájmu: ihned

Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení, dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/byt-2kk-62-m2-ul-sokolovska-praha-8-karlin-3/>