

RD řadový, 6+1, Žďár nad Metují, okr. Náchod

Žďár nad Metují, 54931, Žďár nad Metují

**1 199 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pitřman**Tel.:** 222242233**GSM:** 724349770**E-mail:**infolinka4@omega-reality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	224 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	499 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka (výhradní zastoupení vlastníka) řadového RD 6+1, v obci Žďár nad Metují - okres Náchod. V 1.NP se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, 2 x ložnice, koupelna a samostatné WC. Ve 2.NP (podkroví) se nachází další tři pokoje, jeden s balkonem. IS: voda, elektřina a plyn. Odpady svedeny do jímky. V obci je základní škola a mateřská škola, obecní knihovna, pošta. Dále je zde prodejna potravin, prodejna smíšeného zboží, Žďárská hospoda, železniční stanice. Nemovitost se nachází 15 km od národní přírodní rezervace Adršpašsko-teplických skal.

Vhodné k rekonstrukci.

Lze financovat úvěrem. Doporučujeme prohlídku.