



## Pronájem bytu 1+1, Lipenská ulice

Lipenská, České Budějovice 3, České Budějovice



### 10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 3.000,-Kč,+kauce  
+ provize RK



Vyřizuje

**Mirlinda Králová**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 607 088 203

**E-mail:**

[linda.kralova@hanzlikovar  
eality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovar<br/>eality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, byt 1+1 ve druhém patře bez výtahu, v blízkosti centra města, a to v ulici Lipenská. Byt má výměru cca 42 m<sup>2</sup> a skládá se z: předsíně, pokoje s kuch. linkou, ložnice, koupelny se sprchovým koutem s vaničkou a toalety, lodžie. Byt je vybaven kuch. linkou jinak je nezařízený( viz. fotografie). K dispozici je satelit a wifi. MHD 5 min, večerka 3 min, restaurace 3 min, náměstí ČB 10 min. Jedno Parkovací stání před domem. Byt je volný ihned. K bytu náleží sklep. Byt je k dispozici od 1.9.2026