

Prodej rodinného domu 270 m2 Lidická kolonie, Jihlava

Lidická kolonie, 58601, Jihlava



3 990 000 Kč

za nemovitost

Prodej spoluvlastnického podílu domu ve výši 1/2.



Vyřizuje

Dalibor Schrek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	270 m ²	Plocha parcely:	480 m ²
Plocha sklepu:	80 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jestliže chcete využít možnost k výhodnému investování do nemovitosti ve velmi žádané lokalitě krajského města Jihlavy, nepřehlédněte tuto příležitost.

Dovolujeme si Vám nabídnout spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 na vlastnictví krajního řadového trojpodlažního domu v ulici Lidická kolonie, navazujícího na rozsáhlou individuální zástavbu rodinných a řadových domů této části Jihlavy. Celková užitná plocha domu je cca 270 m² s velkoryse řešenou dispozicí 4 + 1, obývacím pokojem s funkčním krbem a navazující venkovní terasou propojenou se zahradou, dvěma koupelnami, třemi WC, saunou s bazénkem, garáží, parkovacím stáním před domem a krytým parkovacím stáním uvnitř oplocené zahrady se vzrostlými dřevinami zajišťujícími dokonalé soukromí.

Vytápění celého domu a ohřev vody jsou řešeny plynovým kotlem. Koncepte domu je řešena velmi vzdušně s orientací k příznivému slunečnímu osvětlení.

Nemovitost doporučujeme jak z hlediska kvalit samotného zpracování, tak vzhledem k cenné lokalitě, která poskytuje blízkost relaxačních zón pro děti i dospělé, BUS, MHD, vlak, obchody, školky, školy, zdravotnická zařízení, pracovní příležitosti, v podstatě veškerou infrastrukturu očekávanou od krajského města. Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu. Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.