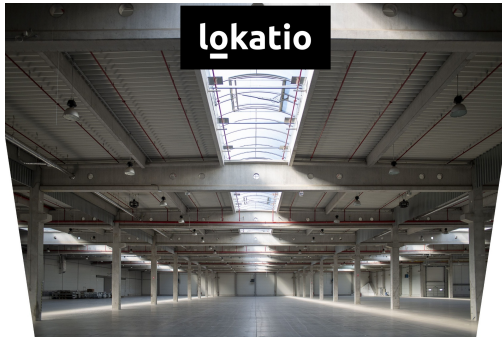
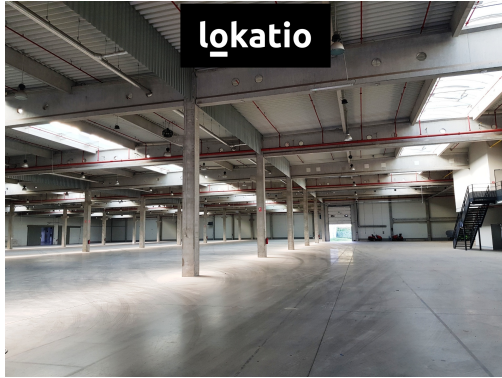


## Pronájem - průmyslový areál: sklady, haly, výrobní prostory, Brno

Brno



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 736 746 148

**E-mail:**

[magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)

|                        |                      |                               |                            |
|------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 16657 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                          |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená              | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad                | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu průmyslové prostory v prémiové lokalitě v Brně vhodné pro výrobu, skladování nebo logistiku.

#### K DISPOZICI

- k výstavbě hala o velikosti 16.657 m<sup>2</sup> (možnost dělení)
- možnost dělení nejmenší jednotky od 5.000 m<sup>2</sup>

#### SPECIFIKACE PROSTOR

- možnost úprav prostor na míru dle požadavků klienta
- kanceláře a sociální zázemí na míru dle požadavků klienta
- přístup rampa nebo přímý vjezd pro TIR
- výška 7,5 - 10m
- nosnost podlah od 5t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 12x24

#### LOKALITA

- městský okruh, dálnice D1 (směr Vídeň, Praha, Ostrava)
- 5 min. od letiště Brno-Tuřany

- 15 min. centrum města
- velmi dobře dostupné MHD/TRAM

Areál je ve výstavbě - použité fotografie jsou ilustrativní.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.