

Pozemek pro penzion / apartmánový dům, Pec pod Sněžkou

Pec pod Sněžkou



Neuvedeno za nemovitost

info na vyžádání



Vyřizuje

Tomáš Doubrava**Tel.:** 257 314 251**GSM:** +420604297021**E-mail:**tomasdoubrava@naxos.cz**Celková plocha:** 1 229 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme projekt s ÚR, novostavby moderního penzionu / apartmánového domu v Peci pod Sněžkou, na pozemku v části Velká Úpa, ve vzdálenosti cca 250 m od dolní stanice vleku Portášky. Žádost o vydání SP je podána ještě dle starého stav. zákona.

Objekt nabídne celkem 9 bytových jednotek 2+kk.(apartmánů) s vlastním parkovacím stáním. Ideální místo pro celoroční rekreaci.

Šest apartmánů o výměře 65 m² a tři apartmány 40 m², všechny se samostatnou lodžii cca 13 m². Tři velké apartmány s krbem. Celková plocha apartmánů bez lodžií je 510 m². Užitná plocha budovy 676 m².

Stavebně je budova navržena jako zděná s betonovými stropy, usazená do svahu na betonových vrtaných pilonech. Okna i dveře dřevo-hliníková. Opláštění bude z pohledového modřínového dřeva, střecha plechová TiZn. Podpěrné zdi parkovacích stání z kamenných gabionů.

Vytápění i ohřev teplé vody elektrokotlem. Přípojka vody a kanalizace na hranici pozemku. Přípojný bod elektro zajištěn.

Jedná se o prodej SPV společnosti. Více informací na vyžádání.