

Pronájem bytu 2+1, Křídlovická, Staré Brno, 18 500 Kč/měs, 53 m²

Křídlovická, 60300, Brno-střed, Brno

**18 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 700 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Brno - střed. Byt o celkové výměře 53 m² se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem.

K bytu patří i balkon a sklep. Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sporákem, digestoří a mikrovlnnou troubou. Najdeme zde také úložnou spíž a jídelní stůl s židlemi. Obývací pokoj je zařízený sedací soupravou, konferenčním stolem, komodami a televizní stěnou. Součástí ložnice je postel a noční stoly.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená. V předsíni je botník a věšák. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, Pedagogická fakulta MU, základní škola, supermarket Albert, pošta, kavárny atd. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna dopravním uzlem Mendlovo náměstí, který je vzdálený pět minut chůze od domu. Tramvajová zastávka Václavská je vzdálená dvě minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1. 2. 2025 Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB. Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!