

**Pronájem bytu 1+kk, Davídkova, Libeň, 18900 Kč/měs, 34 m<sup>2</sup>**

Davídkova, 18000, Praha 8, Praha

**18 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, zúčtovatelné  
zálohy 3207 Kč, poplatek  
za podnájem*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

Z

|                               |                 |                                  |                    |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk            | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 3                  |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 4               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme zařízený světlý byt o dispozici 1+kk, v lokalitě Praha - Libeň, v ulici Davídkova. Byt o celkové výměře 34 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem. K bytu náleží sklep.

Byt se nabízí vybavený. V moderním kuchyňském koutě je velká lednice s mrazákem, sporák s troubou, digestoř, praktická kuchyňská linka a menší stůl s židlemi. V pokoji je velká sedačka, konferenční stůl, stůl na televizi a velké okno, díky kterému je prostor krásně osvětlený. Koupelna je spojena s WC, nalezneme v ní sprchový kout, pračku, umyvadlo, zrcadlo a police. Chodba nabízí velkou skříň, která slouží jako úložný prostor, botník, věšáky a zrcadlo. Na zemi je položena dlažba.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, bar, obchody, dětské hřiště, nemocnice Bulovka, atd. V těsné blízkosti je městský okruh, ale i zastávka MHD.

Byt je volný k nastěhování od 1. 9. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích zvířat.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!