

Velkorysý ŘRD 4+1 s balkonem, garáží a zahradou Praha 6 - Řepy

Na Fialce I, Praha 17, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	143 m ²
Užitná plocha:	188 m ²	Plocha parcely:	277 m ²
Plocha zahrady:	134 m ²	Ostatní:	Plot; Garáž; Sociální zařízení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 380 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný čtyřpodlažní řadový rodinný dům s garáží a zahradou v lokalitě Na Fialce s dobrým spojením na metro A Nemocnice Motol. Z prostorného obývacího pokoje se vchází na terasu s pojenou se zahrádkou. Kuchyň s jídelním stolem a 4 židlemi je kompletně vybavena spotřebiči a nalézá se u ní velkorysý balkon s výhledem do ulice Na Fialce, komora a záchod. V hlavní ložnici situované do zahrady se nalézá dvojpostel a balkon. Dále je k dispozici koupelna s vanou a WC na patře. Další ložnice je situována na jih a nalézá se u koupelny se sprchovým koutem a WC a u vstupu vestavěná šatní skříň. Třetí ložnice je situována na sever do zahrady. V suterénu se nachází sauna a další velká místnost využitelná jako pracovna či fitness, která má k dispozici další koupelnu se sprchovým koutem a záchodem. Vytápění plynovým kotlem. V blízkosti japonská i německá škola a výborné nákupní

možnosti (Metropole Zličín IKEA, Hornbach). K nastěhování ihned.