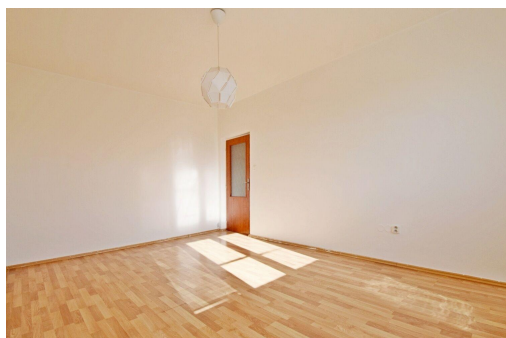
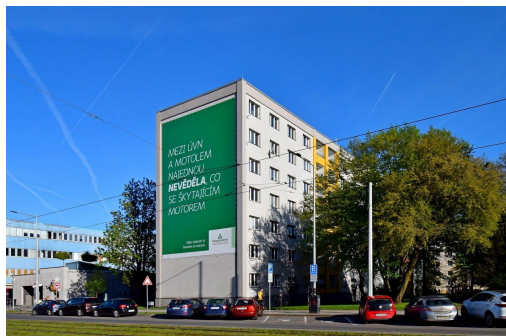


## Nezařízený 2+1, 55 m<sup>2</sup> u metra Petřiny, Praha 6

Brunclíkova, 16200, Praha 6, Praha



**18 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky a energie



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:**

[schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hezký, nezařízený byt 2+1 přímo u stanice metra Petřiny a zastávky tramvaje. Byt má samostatnou kuchyni a dva stejně velké pokoje se samostatnými vstupy, takže byt je vhodný i pro spolubydlení. V předsíni se nachází prostorná vestavěná šatní skříň. Zděná koupelna je opatřena malou vanou, WC zvlášť. Vekou předností je veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti domu včetně oblíbeného parku Obora Hvězda. K dispozici je také balkon v mezipatře. Výborné dopravní spojení do centra i na letiště Václava Havla. Volné od 1.5.2026.