

## Ponájem nezařízeného bytu 2+1 cca 60m<sup>2</sup>, 1. patro, Radnické schody, Hradčany, Praha 1

Radnické schody, 11800, Praha 1, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pospíšil Jiří**

**Tel.:** +420 704375357

**GSM:** +420 704375357

**E-mail:**

[pospasil@realfriend.cz](mailto:pospasil@realfriend.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - elektrické

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nájemce neplatí provizi. K dlouhodobému nájmu nabízíme krásný a slunný byt v jedinečné lokalitě Hradčany, přímo pod Pražským hradem v malebné a klidné ulici Radnické schody. Vchod do domu je jak z ulice Úvoz, tak z horní části - z ulice Radnické schody. Ať ale přijдете odkudkoli, vždy vcházíte do příkladně udržovaného historického domu (U Tří seker) s jedinečnou atmosférou, který byl postaven na bývalém opevnění Pražského hradu pro tesaře a truhláře, kteří se podíleli na stavbě domů, zničených velkým požárem na Malé straně a Hradčanech v 16. století. Byt je čerstvě vymalován, vyčištěn, vše opraveno a připraveno pro nového nájemce. Tomu též bude k dispozici pár praktických šatních skříní, kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, myčka), v koupelně pračka, jinak bude byt nevybaven nábytkem. Terasa před bytem s neopakovatelným romantickým výhledem na malostranské střechy, je rovněž k užívání. Nájem 25.000,- + 800,- domovní služby/osoba (voda, osvětlení a úklid společných prostor, odvoz odpadu), elektřina (cca 3.000,-) a internet je plně v režii nájemce. Kauce 2 nájmy,