

Pronájem bytu 1+kk, Šimáčkova, Holešovice, 19900 Kč/měs, 27 m²

Šimáčkova, 17000, Praha 7, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4213 Kč, poplatek
za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v příjemné lokalitě Praha - Holešovice. Byt o celkové výměře 27 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem. K bytu navíc patří i sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Moderní kuchyně disponuje varnou deskou, digestoří a vestavěnou mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízena barovým stolem s židlemi, pracovním stolem a postelí. Součástí nové koupelny je sprchový kout, umyvadlo, toaleta a pračka. Na chodbě najdeme šatní skříň, botník a věšák.

V okolí domu jsou restaurace, supermarket Albert, kavárny, Královská obora Stromovka, Výstaviště Praha, ZOO Praha atd. Byt má vynikající dopravní dostupnost na metro - devět minut chůze od domu je vzdálené metro Vltavská. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Veletržní palác.

Byt je volný k nastěhování od 1. 10. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!