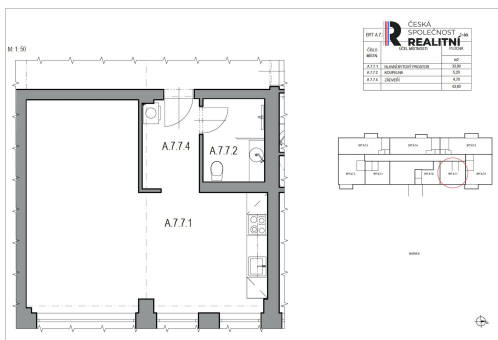


Pronájem vybaveného bytu 1kk v novostavbě BD, Zlín centrum, Lorencova ul. + kryté parkovací stání

Lorencova, Zlín



13 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a energie 3.500,- Kč + park. stání 1.500,- Kč + kauce 26.000,- Kč + zpr. služby



Vyřizuje

Bc. Kateřina

Struhelková

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ZÁKLADNÍ INFORMACE O NABÍZENÉ NEMOVITOSTI:

Nabídka pronájmu kompletně vybavené bytové jednotky o dispozici 1kk, která se nachází v 6. patře bytového domu s výtahem.

Komfortně a nově vybavená jednotka je dispozičně řešena vstupní chodbou s vestavnou skříní v níž je umístěna pračka, velkým obytným pokojem s kuchyňským koutem, jídelním stolem, prostorem pro plnohodnotnou ložnici a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

Za poplatek je možné pronajmout kryté parkovací stání v suterénu budovy.

VYBAVENÍ:

Nemovitost se nabízí s veškerým vybavením, které je možné vidět na fotografiích. Kompletní zázemí kuchyňské linky včetně spotřebičů (lednice, mrazák, trouba, varná deska, digestoř, pračka), jídelním stolem se židlemi, sedací souprava s konferenčním stolem, manželské lůžko, komoda a velká vestavná skřín ve vstupní chodbě.

PODMÍNKY:

Měsíční nájemné činí částku 13.000,- Kč.

Měsíční zúčtovatelné poplatky za vodu, topení, spotřebu elektrické energie a doprovodné služby v rámci domu činí částku 3.500,- Kč.

Pronájem krytého parkovacího stání 1.500,- Kč.

Vratná kauce 26.000,- Kč.

Byt k dispozici od 1.1.2026.

Prostředí a umístění bytové jednotky a samotného domu odpovídá požadavkům pro moderní a jedinečné bydlení v centru města.

Okolí disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Pro bezproblémové parkování se nabízí za poplatek pronájem krytého parkovacího stání v suterénu objektu.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte.