

Kozlovna U Kozla Holešov

Novosady, 76901, Holešov



15 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.:Cena včetně provize
a nákladů na převod


Vyřizuje

Alexandr Jedlička
Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:
agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	500 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	20	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Účel budovy:	Obchodní centrum
Provozní plocha:	500 m ²	Plocha skladů:	100 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji nově rekonstruované prostory nedaleko centra Holešova - v křižovatce ulic Školní a Novosady. Jedná se o zavedenou a kompletně vybavenou Kozlovnu u Kozla. Při rekonstrukci provedeno zateplení pláště budovy, výměna oken a dveří, zateplená střecha, upraveny vnitřní prostory včetně vzduchotechniky a rekuperace, rozvody, podlahy, stropy.

Restaurace je vybavena až pro 120 hostů, dále možnost využití zahrádky vedle objektu a salonky s vlastním barem v suterénu objektu. K zázemí patří vybavená kuchyně, přípravná, sklad, šatny zaměstnanců, lednice, kancelář, a sklady v suterénu. Objekt je vytápěn tepelným čerpadlem, které umožňuje i chlazení, dále je k dispozici plynový kotel. Budova je částečně podsklepená. Uvolnění po domluvě - nyní pronajato a v provozu. Po dohodě možnost odprodat i zařízení a vybavení provozu.