

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2584

## Pronájem bytu 2+1, Fragnerova, Neředín, 13 000 Kč/měs, 60 m<sup>2</sup>

Fragnerova, 77900, Olomouc



**13 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3 500 Kč/měs.,  
poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

|                              |                 |                                  |                    |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabízíme krásný prosvětlený byt o dispozici 2+1 v lokalitě Olomouc - Neředín. Byt o celkové výměře 60 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím patře domu. K bytu náleží balkon i sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. V kuchyni najdeme sporák s troubou, lednicí a mikrovlnou troubu. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a pračka. Pokoje jsou bez vybavení.

V okolí domu se nachází veškeré občanské vybavení (potravinářské Kaufland, restaurace, základní škola a jiné). Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Karafiátová a Hněvotínská.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální

prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.

Byt se pronajímá nezařízený. V pokojích jsou renovované parkety a z jednoho pokoje je vstup na balkon. V kuchyni je sporák s troubou, lednicí a mikrovlnkou.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a pračka. WC je odděleně. Ve vstupní chodbě jsou vestavěné skříňe s úložným prostorem. K bytu patří sklepní kóje.