

Ubytovací jednotka 2+kk o ploše 47,1m²

Na výšinách, 17000, Praha 7, Praha



7 909 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Simon Lukavský
Tel.: 221 088 111
GSM: 725 753 753
E-mail: prodej@psn.cz



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD

Podlaží v domě: -1

Celková podlahová plocha: 47 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Základní informace o bytu

-Vzdušný byt s dispozicí 2+kk o ploše 47,1m² + prostorná předzahrádka 15,8m²

-Orientace bytu s okny na jižní stranu s předzahrádkou

-Jednotka ve standardu White Wall Vám umožní doladit si byt dle svých představ. Stavebně dokončený byt s přípojnými body sanita a připraveno pro nášlapnou vstupu podlah

-Byt se nachází na 1. podlaží

Dům po kompletní rekonstrukci

-Kompletní renovace fasády domu, výmalba do čerstvých barev

-Nová okna v celém domě - repliky původních špaletových oken

-Nové dveře v celém domě včetně bytových jednotek

-Nové páteřní rozvody elektřiny, vody, plynu a odpadu

-Nové společné prostory, chodby včetně zvonků a schránek

-Vybudování relaxační zóny na společném dvoře

- Čistý a voňavý dům
- Možné využití bytu
- Ideální pro bydlení či investiční záměr

Dopravní dostupnost

- Skvělá dopravní dostupnost v samém srdci Letné
- Zastávka tramvaje v dochozí vzdálenosti
- Jen pár minut od nájezdu do tunelu Blanka
- Parkování na modré zóně v okolí domu

Restaurace a kavárny

- Nespočet restaurací a kaváren v těsném okolí domu

Občanská vybavenost

- Mateřská škola Nad Štolou
- Gymnázium Nad Štolou
- Základní škola Prahy 7

Relax

- umístění mezi Parky Stromovka a Letná
- Basketbalové hřiště a Tenisové kurty na Letné
- Sportovní hala Královka