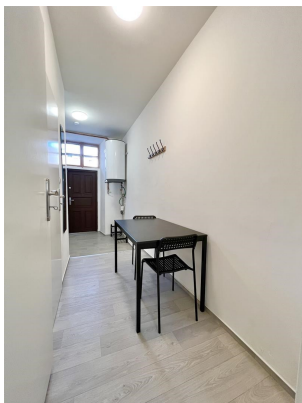


Pronájem bytu 1+1 u Mendlova náměstí

Václavská, 60300, Brno-střed, Brno

**12 900 Kč**

za měsíc

+ 3 210 Kč za služby a
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 605229922**E-mail:** reality@icb.as

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sprchový kout
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jednotku R1.206 o celkové výměře 25,1 m², která je k dispozici od 1.5.2024. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2- 4 osoby.

Jedná se o pronájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 1+1 v nově zrekonstruovaném domě. Součástí vybavení kuchyně je plně zařízený kuchyňský kout včetně lednice, sklokeramické desky, rychlovarné konvice a dřezu. Jednotka je vybavena dvěma pracovními stoly se židlemi, dvěma postelemi s nočním stolem a prostornou skříní. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. V budově můžete využít společných prádeln, kde se nachází

vždy pračky a sušičky. V bytové jednotce je k dispozici internetové připojení. Ke každé bytové jednotce nabízíme možnost sjednat vjezdovou kartu za zvýhodněnou cenu 1 290 Kč měsíčně.

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně – Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní život na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.