

Pronájem bytu 1+kk, Podkovářská, Vysočany, 16900 Kč/měs, 30 m²

Podkovářská, 19000, Praha 9, Praha

**16 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4189 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	8
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	30 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Praha - Vysočany. Byt o celkové výměře 30 m² se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon s výhledem na východ a park Zahrádky.

Byt se nabízí částečně vybavený. V kuchyni najdeme elektrickou troubu, varnou desku, digestoř, mikrovlnnou troubu a barový pult s židlemi. Obývací část disponuje pohovkou, konferenčním stolem, postelí a komodou. Na chodbě jsou vestavěné šatní skříně. Součástí koupelny je vana, umyvadlo a toaleta.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, dětská hřiště, Inline cyklostezka, která vede až na Karlín, Park Zahrádky. 15 minut pěšky je vzdálené metro Vysočanská, Kolbenova a Hloubětín.

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!