

Podnájem zařízeného bytu 2+1 s balkonem, 55m, Ostrava - Poruba

Kyjevská, 70800, Poruba, Ostrava



13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy 2 000 Kč, energie (el. a plyn) si nájemník hradí sám



Vyřizuje

**Bc. Denisa Štross
Gatteringerová**

Tel.: +420 736200088

GSM: +420 736200088

E-mail:

denisa.gatteringerova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento moderně zrekonstruovaný a navíc i vkusně zařízený byt s balkonem v nabídce rozhodně nebude dlouho.

Nachází se v 5. nadpodlaží/ 8 s novým výtahem v panelovém domě. V kuchyni je krásná kuchyňská linka s plynovým sporákem, lednicí, mikrovlnnou troubou, varnou konvicí a nádobím. Součástí zařízení je také jídelní stůl s židlemi, pohodlná rozkládací sedačka s konferenčním stolem i stolem pod TV + obraz na zdi. V ložnici můžete využít prostornou skříň, velkou postel pro dva i komody.

Wi-fi je v ceně již zahrnutá.

Věci, které by Vám v bytě mohly zavazet, můžete umístit do sklepa.

V této klidné lokalitě je veškerá občanská vybavenost opravdu za rohem. Potraviný, pošta, italská restaurace, lékárna i

bazén Sareza. Jedním slovem LUXUS.

Do bytu je možné se nastěhovat od 1.8.2026.

Nájemné činí 13 500 Kč.

Zálohy činí 2 000 Kč.

Vratná kauce činí 20 000,-Kč.

Pro vážný zájem o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Velmi ráda Vám byt ukážu.