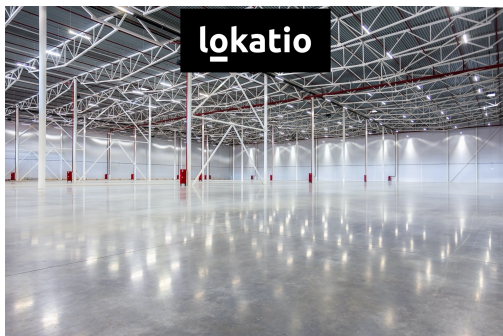


## Pronájem: skladovací a výrobní prostory (sklady, haly), Zdice, D5

Zdice



### Neuvedeno

 za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
bez DPH, bez poplatků,  
cena k jednání



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)
**Celková plocha:** 5000 m<sup>2</sup>
**Druh objektu:** smíšená

**Účel budovy:** Sklad

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme moderní skladovací a výrobní prostory v zavedeném parku ve Středočeském kraji u obce Zdice na Berounsku přímo u dálničního tahu D5.

#### DOSTUPNÁ JEDNOTKA

 ● jednotka o velikosti: 5 000 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

● k dispozici od Q2 / 2026

#### SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah min. 5 t/m<sup>2</sup>
- přímé vjezdy pro dodávky
- LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře
- rozestup sloupů 25 x 12 m
- sprinklerový systém, EPS, EZS
- dostatek manipulačních ploch před halou a také parkovacích míst
- kanceláře přizpůsobené na míru
- vytápěno infrazářiči nebo sahamami

#### LOKALITA

- obec Zdice, Středočeský kraj, přímo u dálnice D5, sjezd 28
- vzdálenosti: Plzeň 50 km, Praha 30 km, německé hranice 120 km

#### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti prostor.  
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.