Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **5718**

Pronájem kancelářských prostor (910 m2) Plynárenská, Brno

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno

136 500 Kč

za měsíc

+ služby vč. energie + kauce

Vyřizuje
Karel Štaubert
Tel.: 774 489 048
GSM: 608332333
E-mail:
staubert@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	910 m²	**Druh objektu:**	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Druh prostor:**	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	**Umístění objektu:**	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	**Topení:**	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o podlahové ploše 910 m², ul. Plynárenská, Brně. Prostory se nacházejí ve 2. patře zajímavé administrativní budovy s výtahem, jsou příjemně světlé a zařízené. Recepce a ostraha 24/7. Bezproblémové parkování samozřejmostí.Objekt leží na okraji centra, v klidné čtvrti nedaleko řeky Svitavy. Je zde výborná dopravní dostupnost, tramvajová zastávka Körnerova je od objektu vzdálena pouhých 5 minut chůze. Do přímého centra města i na Hlavní nádraží se dostanete za pár minut tramvají, nebo za 10 minut pěší chůzí. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně restauračních zařízení, obchodů s potravinami i zdravotnických zařízení.Uvedená cena je náběhová.Nájem: 150,- Kč/m2 (3 měsíce, následně 290,- Kč/m2)Služby vč. energií: 140,- Kč/m2Cena za parkování je 1.500,-Kč/auto/měsíc Prostory jsou volné ihned.Neplatíte provizi!