

## Prodej pozemků a bývalé jídelny v průmyslové zóně, 9475 m<sup>2</sup>, Kaplice

Pohorská, Kaplice



**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena na dotaz



Vyřizuje

**Proxima Reality**

**Tel.:** 602 154 512

**GSM:** +420 602 154 512

**E-mail:**

[info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)

**Celková plocha:** 9 475 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality, s.r.o. nabízí v exkluzivním zastoupení klienta prodej pozemků a bývalé jídelny v průmyslovém areálu v Kaplici. Objekt bývalé jídelny je částečně podsklepen, nezateplen, přiléhá na sousední budovu odborného učiliště. Objekt je napojen na kompletní inženýrské sítě v areálu. Ve sklepech se nachází plynová kotelna, průmyslový výtah, skladové prostory. Přízemní část disponuje velkokapacitní kuchyní, jídelnou, včetně provozních skladů, sociálních zařízení a šaten. Celková užitná plocha objektu je 1.252 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 1.373 m<sup>2</sup>. Přilehlé pozemky mají celkovou výměru 9.475 m<sup>2</sup>, jedná se o plochy typu trvalý travní porost a ostatní plocha. Dle platného územního plánu se jedná o zastavitelné plochy: plochy výroby a skladování - průmysl, služby. Přístup k objektu a pozemkům je v rámci stávajícího areálu. Pro více informací kontaktujte realitní kancelář.