



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 74866

## Kancelářské prostory k pronájmu (258 m<sup>2</sup>), budova Palác Archa, ulice Na Poříčí - Praha 1

Na Poříčí, Praha 1, Praha



**360 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby 175Kč/měs. +  
DPH + + parkovací stání  
190€/měs.



Vyřizuje

**Aleš Vládar**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

**Plocha kanceláří:** 258 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** D - Nevyhovující

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové rozloze 258 m<sup>2</sup> v historické budově Paláci Archa v ulici Na Poříčí, Praha 1, Nové Město. Jedná se kancelář ve 3.NP budovy s výtahem. Prostor je vybaven zdvojenou podlahou, kobercem, vlastní kuchýňkou, sníženým podhledem s osvětlením pro stávající dispozice, počítačovou sítí a elektrické rozvody, topení /chlazení fancoilovými jednotkami pod okny, vlastní WC. Okna v jednotce jsou všechna s možností otevření. Vstup do budovy je zajištěn 24/7. Recepce v budově. Možnost zajištění podzemního parkování za poplatek. V budově jsou dále k dispozici kanceláře s menší a větší dispozicí. Možnost pronájmu skladovacího prostoru za 8 €/m<sup>2</sup>/měsíčně. Jedná se o vzorové fotografie. Pro aktuální informace ohledně dostupnosti neváhejte kontaktovat makléře. Tyto prostory jsou dostupné ihned k pronájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.