

Prostorný byt 3+1 uprostřed krásné přírody v Mariánských Lázních

Pod Panoramou, 35301, Mariánské Lázně



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Edita Kostrounová

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 160 344

E-mail:

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 3+1 v rezidenci Panorama v Mariánských Lázních. Prostorný byt o rozloze cca 65 m² prošel před časem rekonstrukcí včetně základní kuchyňské linky, rozvodů topení, elektřiny, podlah a koupelny. Jsou zde nová topná tělesa, nová plastová okna, na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. V koupelně je sprcha, toaleta, umyvadlo a příprava na pračku. V kuchyni je k dispozici lednice a sporák. V bytové jednotce zůstává základní nábytek: postele s matracemi (je možné je odstěhovat), skříň, stůl, židle, pračka. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Byt se nachází v krásném a klidném prostředí pod hotelem Krakonoš a vyhlášeným Miniaturparkem, kde jste uprostřed krásné přírody s možností vyrazit bez průtahů na procházku či výlet do lesa, zároveň jste v dobré dostupnosti do Mariánských Lázní, kde je veškerá občanská vybavenost, supermarket, lékaři, školy, školky a restaurace. U domu je možné parkovat. Nájemné činí měsíčně 10.000,-Kč, zálohy na energie měsíčně 5.000,-Kč (plyn i elektřina zůstává registrovaná na majitele). Majitel požaduje kauci 15.000,-Kč, provize RK činí 12.000,-Kč vč. DPH. Ev. číslo: 639195.