

Pronájem bytu 3+kk, Branická, Braník, 27000 Kč/měs, 62 m²

Branická, 14700, Praha 4, Praha

**27 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4500, poplatek za
podnájem

The logo for "Ideální nájemce" in a stylized red font.

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné části Prahy - Braník. Byt o celkové výměře 62 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu.

Byt je po rekonstrukci, s dřevěnými podlahami a nabízí se částečně vybavený. Kuchyně disponuje troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, lednicí, myčkou a mikrovlnnou troubou. Ostatní pokoje jsou nevybavené. V koupelně se nachází sprcha, umyvadlo se zrcadlem, police a toaleta.

V okolí veškerá občanská dostupnost - restaurace, lékař, základní škola. Byt se nachází v blízkosti Žlutých lázní a cyklostezky, která vede podél Vltavy.

Byt je volný k nastěhování od 01.05.2026 Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.