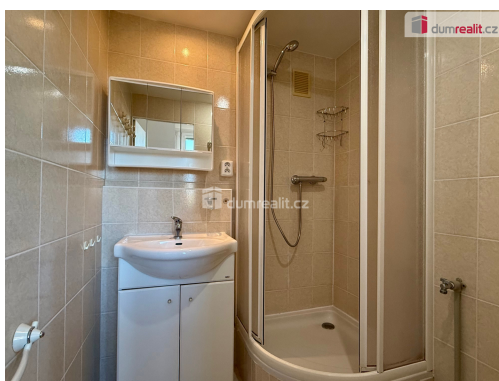


Pronájem bytu 2+1, Karlovy Vary - Stará Role

Okružní, 36017, Karlovy Vary


14 000 Kč

za měsíc

+ služby a spotřeby energií



Vyřizuje

David Keilhauer
Tel.: 734 222 111

GSM: 736 504 780

E-mail:
keilhauer@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 v Karlových Varech - Staré Roli. Bytová jednotka je umístěna ve 3. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem a je po částečné rekonstrukci - má nová plastová okna, podlahové krytiny (parkety, lino), nově obložené bytové jádro s koupelnou (sprchový kout, umyvadlo a pračka) a samostatným WC s umyvadlem. Nová kuchyňská linka je vybavená kombinovaným sporákem a digestoří. Dům se nachází v pěkné klidné lokalitě s velmi dobře dostupnou občanskou vybaveností. K bytu je možno užívat lodžii v mezipatře. Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč + 3.000,- za služby pro 2 osoby (vytápění, spotřeba a ohřev vody, odvoz odpadu). Dodávku el. energie a plynu si nájemce sjedná s dodavatelem samostatně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů + provize RK. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Ev. číslo: 639360.