

Pronájem bytu 2+kk, Mánesova, Vinohrady, 29900 Kč/měs, 63 m²

Mánesova, 12000, Praha 2, Praha



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce

29 900 Kč

za měsíc

Náklady na bydlení 5.200
Kč včetně energií, poplatků
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt ve zvýšeném přízemí o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha - Vinohrady, nacházející se v rezidenčním projektu na Královských Vinohradech. Byt o celkové výměře 63 m² se nachází v prvním patře nově zrekonstruovaného secesního domu čerstvě po kolaudaci. V bytě jsou dřevěné podlahy italské značky Foglie D'oro. K bytu patří sklep a balkon orientovaný do klidného vnitrobloku. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně je realizována v Concept Store Karlín a nachází se zde vestavěná myčka nádobí, indukční varná deska, elektrická trouba a lednice. V koupelně se nachází dlažba a obklady od italské společnosti DelConca a koupelnová sanita značky Grohe. V okolí domu jsou restaurace, potraviny, kavárny a parky. Kousek od bytu se nachází zastávka MHD Jiřího z Poděbrad. Byt je volný k nastěhování od 1.5. nebo 1.6.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB. Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.