

Pronájem bytu 1+1, Hořejší nábřeží, Smíchov, 17 000 Kč/měs, 37 m²

Hořejší nábřeží, 15000, Praha 5, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6364 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu: 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 37 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb**Elektrina:** Elektro - 230 V**Topení:** Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 1+1 v oblíbené lokalitě Praha - Smíchov. Byt o celkové výměře 37 m² se nachází v prvním patře cihlového domu.

V kuchyni se nachází trouba se sklokeramickou varnou deskou (Pračka na fotkách není součástí vybavení). Ložnice je nevybavená. Koupelna s toaletou disponuje sprchou, umyvadlem a zrcadlem.

V blízkosti bytu se nachází smíchovská náplavka, restaurace, potraviny, kavárny a park. Dále pak nákupní centrum Nový Smíchov s hypermarketem a kinem. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Zborovská a metro Anděl/Palackého náměstí.

Byt je volný od 1.7.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!