

Pronájem bytu 2+1 s lodžii: Praha 4 - Háje, Emílie Hyblerové

Emílie Hyblerové, Praha 11, Praha


22 000 Kč

za měsíc

 + poplatky 6000 Kč/2
 osoby, jistota 2 měsíční
 nájmy


Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	dřevěná
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	55 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 s lodžii ve 3. patře panelového domu bez výtahu, ve velice pěkné lokalitě Prahy 4, přímo u stanice metra Háje. Byt s celkovou plochou 55 m² a lodžii 3,1 m² nabízí samostatnou plně vybavenou kuchyň s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči (indukční deska, trouba, myčka, digestoř a lednice), obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Všechny místnosti jsou orientované na jih. V bytě je ústřední topení, nové vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, interiérové dveře a trojkomorová okna. K bytu náleží sklep o velikosti 2,7 m². Celý dům je nově zateplený a je situován v poměrně klidné lokalitě plné zeleně, s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností. Stanice metra linky C Háje je jen pár metrů od domu, stejně jako stanice autobusů MHD a cesta do centra trvá několik minut autem či metrem. V blízkém okolí se nachází jedno z největších nákupních center Westfield Chodov, multikino Cinema City Galaxie, Hostivařská přehrada a také Milíčovský les s rybníky, který je ideálním místem pro relaxaci. K nastěhování od 1.6. 2026. Pro více informací volejte prosím paní Synkovou 777282179.

Za zprostředkování pronájmu si účtujeme provizi ve výši 1 měsíčního nájmu + 21%DPH.