

Pronájem - sklady, haly, výrobní prostory, Velký Osek

28151, Velký Osek


Neuvedeno

 za m²/měsíc

info v RK, cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek
Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	19384 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací nebo výrobní prostory v nově budovaném areálu ve Velkém Oseku nedaleko sjezdu č. 42 na dálnici D11. Jedná se o strategickou polohu mezi Hradcem Králové a Prahou.

Výborná dostupnost pro nákladní dopravu, zároveň tak pro logistické služby. Pouhých 10 minut od zavedené průmyslové zóny Kolín-Ovčáry. Možnost využít železniční vlečku.

DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 19 384 m²
- kanceláře o velikosti: 1 200 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici formou výstavby do 12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m

- nosnost podlah 5t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- kapacita el. sítě 6.5 MW
- vybavení sprinklerovým systémem
- přístup: rampy pro TIR, nebo možnost úrovňového vjezdu

LOKALITA

- Velký Osek, okres Kolín, Středočeský kraj, dálnice D11 u sjezdu 42
- vzdálenosti: Hradec Králové 60 km, Praha 50 km, Kolín 10 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.