

Byt 1+kk s terasou a předzahrádkou - Bytový dům Lido II.

Spolková, 60200, Brno-sever, Brno



4 700 000 Kč

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

Bc. Radek Hilšer

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 601 321

E-mail:

radek.hilser@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji byt s dispozicí 1+kk s terasou a předzahrádkou. Pěkný byt vzniká v novém projektu, který navazuje na úspěšnou první etapu. Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku a splňuje vysoké nároky na klidné a komfortní bydlení. Koupě bytu je skvělou příležitostí pro startovací bydlení nebo výhodnou investici. Bytový projekt vzniká v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zeleně, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání.

Symbiózou nadstandardního zateplení, kvalitních oken, použitých stavebních materiálů a moderních technologií vytápění se podařilo projekt BD LIDO realizovat v energetické třídě A, což znamená mimořádnou úspornost!

Dispozice bytu:

vstupní chodba (3,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (17,5 m²), koupelna s WC (4,3 m²), terasa (5,7 m²), předzahrádka (12,0 m²)