Prodej - Nájemní domy číslo zakázky: **341486**

INVESTICE, prodej Činžovního domu, v centru Karlových Varů, T.G.Masaryka

T. G. Masaryka, Karlovy Vary

42 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Mihály Szozánszki
GSM: +420776156050
E-mail:
mihaly.sozanski@re-max.cz

Plocha parcely:	222 m^2	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní příležitost pro investora! Nabízím k prodeji jedinečný třípatrový dům (projekt a stavební povolení na výstavbu dalších dvou pater).

Dům je ke kompletní rekonstrukci, možnost vytvořit vše podle svých představ od základu (celý prostor komplet vybouraný „na cihlu“). To má obrovskou výhodu a potenciál k vytvoření krásných nových apartmánů přímo v centru Karlových Varů. Momentálně udělaná provizorní střecha a také schválený projekt na výtah v domě.

Další výhodou je nebytový prostor 138 m2, který se nachází v přízemí budovy. Má vlastní vchod a výlohy na ulici T.G.Masaryka. Také k rekonstrukci a možnosti vytvoření jakéhokoliv podnikání dle vlastních představ.

Pro více informací a domluvení prohlídky volejte!