

## Prodej komerčního objektu, 850 m<sup>2</sup>, Sosnová

79312, Sosnová



**3 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Brňák Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 850 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi ve výhradním zastoupení komerční objekt vedený jako objekt občanské vybavenosti v obci Sosnová v okrese Opava. Jedná se o zděný celopodsklepený objekt, který v 1. NP tvoří vstupní chodba, samostatný obchod se smíšeným zbožím a hospoda, dále skladovací prostory a rampa pro příjem zboží. A 2. NP je tvořeno prostorným sálem, dále místností, kde byl v minulosti bar, dámské a panské toalety. Tento prostor skýtá velké možnosti dalšího využití společně s velkými půdními prostory. Je to jediný obchod a hospoda v obci, což garantuje stabilní a pravidelný příjem. Více informací u makléře.