

Nabízíme na prodej rodinný dům o dispozici 2+1, obec Havířov - Prostřední Suchá, ul. Stará

Stará, 73564, Havířov



2 650 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

infolinka Realpart

Tel.: +420 604724137

GSM: +420 604724137

E-mail:

frucka@realpart.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	277 m ²
Užitná plocha:	213 m ²	Plocha parcely:	3801 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej rodinný dům o dispozici 2+1 s hospodářskou budovou a garáží, obec Havířov - Prostřední Suchá, ul. Stará. Nemovitost se nachází v žádané podnikatelské lokalitě, v bezprostředním dosahu všech obchodů a služeb. Zastavěná plocha domu činí 242 m² + samostatně stojící garáž 35 m². Střecha hlavní části domu je na 50% plochy orientovaná na jih - možnost instalace solárních panelů. Nynější využití nemovitosti je bio farma, možno využít jako sídlo firmy spojené s bydlením. Dle územního plánu je možné na spodní části pozemku postavit ještě 1 nový samostatně stojící rodinný dům. Celková výměra pozemků činí 3801 m². Uvolnění nemovitosti ihned po zaplacení. Nemovitost je napojena na el. energii, obecní vodovod, obecní kanalizaci, na pozemku se nachází studna, k dispozici optický kabel pro internetové připojení. K dispozici jsou 2 skleníky na betonových základech a pestrý sad. Na pozemek je příjezd pro osobní i nákladní automobily. Na koupi a případnou rekonstrukci Vám zařídíme hypoteční úvěr. Pro více informací nás kontaktujte.