

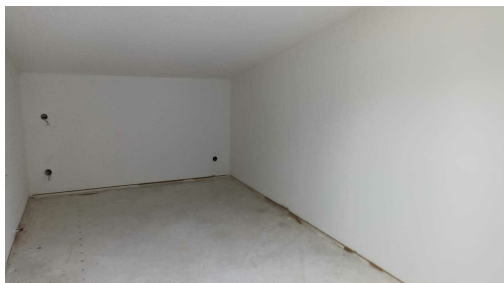


Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: N00011

## Pronájem skladového prostoru 730 m<sup>2</sup>

Blíževedly



**90 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Jan Hašek**

**Tel.:** 420603595228

**GSM:** +420 603 595 228

**E-mail:** [benest@benest.cz](mailto:benest@benest.cz)

|                               |                                  |                       |                     |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 730 m <sup>2</sup>               | <b>Počet podlaží:</b> | 1                   |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>  | dobrý               |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                            | <b>Doprava:</b>       | silnice; autobus    |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V | <b>Voda:</b>          | Místní zdroj vody   |
| <b>Topení:</b>                | Jiné                             | <b>Odpad:</b>         | ČOV pro celý objekt |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                       |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu areál vhodný k výrobě a skladování. Objekt má jedno nadzemní podlaží, kde se nachází tři haly oddělené protipožární příčkou. V přední části objektu je vybudováno zázemí charakteru bytové jednotky o užitné ploše cca 100m<sup>2</sup>, které sestává z: kanceláře, kuchyně a koupelny s WC. Základy budovy jsou z betonu s izolací, konstrukce objektu je cihlová a kovová. Stropy zázemí jsou tvořeny železobetonovým monolitem. Střecha je sedlová, střešní krytina plechová a pro klempířské prvky byl použit pozinkovaný plech. V objektu jsou nainstalována plastová okna s dvojsklem. Ve vnitřních prostorách chybí dveře, osvětlovací technika a vybavení. Dále se v areálu nachází další doplňkové stavby. Areál je možné si pronajmout dle dohody od ledna roku 2022. Pro prohlídku a více informací kontaktujte makléře!