

Pronájem bytu 3+1, Dvoulletky, Strašnice, 24.900 Kč/měs, 61 m²

Dvoulletky, 10000, Praha 10, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7418 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	61 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Elektrina: Elektro - 230 V**Topení:** Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme vzdušný byt o dispozici 3+1 v příjemné lokalitě Praha - Strašnice. Byt o celkové výměře 61 m² se nachází v druhém patře cihlového domu. Byt je vybavený sklepem. V domě je společná kočárkárna a na patře společný balkón. Výhodou bytu je výhled do zeleně.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje myčkou, plynovým sporákem, vestavěnou elektrickou troubou a digestoří. Obývací pokoj je zařízen televizní stěnou a jsou zde parkety. Ložnice jsou průchozí. V jednom z pokojů najdeme úložné šatní skříně. Součástí koupelny umyvadlo a vana. Toaleta je oddělená.

V okolí domu jsou restaurace, mateřská škola, supermarket Billa, supermarket Albert atd. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna stanicí metra Strašnice, která je vzdálená devět minut chůze.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2025. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!