

## Prodej stavebního pozemku 1376 m<sup>2</sup>, Ostřešany

Ostřešany



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Denisa Havlíková**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Celková plocha:** 1 376 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rovinatý pozemek v Ostřešanech o velikosti 1376 m<sup>2</sup> určený územním plánem obce k bydlení v rodinných domech venkovského typu.

Nachází se v okrajové části a sousedy kolem sebe spočítáte na prstech jedné ruky.

Na hranici pozemku je přiveden plyn. Vodu si zajistíte obyčejným podvrtem a ani přípojka elektřiny zde nebude problém. Tento úkol však čeká na nové majitele.

Ostřešany jsou vyhledávanou lokalitou, protože jsou umístěny mezi Pardubicemi a Chrudimí. Do obou měst to odsud máte asi šest kilometrů.

Přímo v obci, která má přes tisícovku obyvatel se nachází mateřská škola, první stupeň základní školy, dále je tu zdravotnické zařízení, obchod s potravinami a v pravidelných intervalech dojíždí z Pardubic a do Pardubic MHD, konkrétně autobus č. 10.

Pokud hledáte bydlení bez kompromisů a chcete být pány Vašeho nového domova, ozvěte se mi a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.