

**byrfin**<sup>®</sup>real  
estate**Pronájem - Komerční prostory**číslo zakázky: **0638**

## Pronájem komerčních prostor Opava

Opava

**10 000 Kč**  
za měsíc

+služby, +kauce, +provize



Vyřizuje

**Roman Miškev**

Tel.: 736 461 867

GSM: 608711356

E-mail:

[roman.miskev@byrfin.cz](mailto:roman.miskev@byrfin.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	194 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím pronájem komerčního prostoru o výměře 194m<sup>2</sup> v Opavě na ulici Jiráskova. Prostory jsou situovány v 1.NP oploceného objektu. Obdobný prostor nabízíme i ve 2.NP. Dispozice je možno upravovat vybouráním příček. Bezproblémové parkování. Prostory jsou zejména jako drobná výrobní nebo skladovací prostory. Cena nájmu je za jedno patro bez DPH. Více informací Vám rádi sdělíme při prohlídce.