

Pronájem bytu 1+kk, Máchova, Plzeň, 12000,- Kč/měs, 36 m²

Máchova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**12 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady na bydlení 4 828,- Kč (1 osoba), poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář:

idealninajemce.cz/byt-cct5j

K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 1+kk v příjemné lokalitě Plzeň, v ulici Máchova. Byt o celkové výměře 36 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu. K bytu náleží společná terasa. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje troubou, varnou deskou, mikrovlnou troubou, lednicí a jídelním stolem. Kuchyně navazují na volný prostor, kde se nachází velká postel s policemi, kde je mnoho úložného prostoru. Dále je v místnosti skříň a dlouhý stůl u okna.

Součástí koupelny je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Byt je celkově příjemný a útulný.

V okolí domu jsou restaurace, obchodní dům Kaufland, pošta, střední škola, lékárna, poliklinika a další. Dopravní dostupnost je zajištěna konečnou zastávkou U Borského parku, která je vzdálená do tří minut chůze od domu. Další

tramvajová zastávka je hned u domu. Do centra je vzdálenost pár minut tramvají.

Lokalita je velmi lukrativní také díky přítomnosti Borského parku, který je vhodný na posezení s přáteli, procházky či sport. Kousek za parkem se nachází přehrada, která je v létě vhodná ke koupání a je zde krásná příroda.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!