

Prodej pozemku, 833 m², Větrní

Větrní



1 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martina Malagová

Tel.: 602 154 512

GSM: 725788141

E-mail:

info@proximareality.cz

Celková plocha: 833 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Proxima Reality nabízí k prodeji pozemek o výměře 833 m² v obci Větrní. Svažitý pozemek se nachází v lokalitě u plaveckého bazénu a je orientován na jihozápad. Pozemek je částečně porostlý náletovými dřevinami.

V blízkosti pozemku vede podzemní vedení elektřiny, plynu, vodovodního a kanalizačního řadu. Přístup a příjezd z obecní komunikace.

Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše se způsobem využití plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport, ve které je podmíněně přípustné umísťování staveb pro bydlení. Pro pozemek byla zpracována studie konkrétního rodinného domu připravená pro stavební povolení, případně lze realizovat vlastní studii, která bude respektovat regulativy daného území.

Pro bližší informace ohledně podmínek pro výstavbu a polohy sítí kontaktujte realitní kancelář.

Ve městě se nachází veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, úřady, pošta, obchod. Dojezdová vzdálenost 7 km do Českého Krumlova, 17 km do Frymburka.