

## Pronájem - Průmyslový park Most-Čepirohy

43401, Čepirohy, Most



### Neuvedeno

 za m<sup>2</sup>/měsíc

 info v RK, neplatíte provizi,  
cena k jednání


Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4665 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací prostory ve vysokém standardu v průmyslové zóně města Most s výborným napojením na dálnici D7 směřující do Německa nebo do Prahy.

#### DOSTUPNÁ JEDNOTKA

- jednotka o velikosti: 4 665 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

- k dispozici do 9-12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

#### SPECIFIKACE

- možnost úprav na míru dle požadavků klienta (sklad, výroba, logistika)
- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- kanceláře a sociální zázemí
- přístup pomocí ramp nebo přímých vjezdů

- dostatek manipulační plochy
- jedná se o výstavbu na míru - použito ilustrační foto sousední budovy a proběhlých realizací.

#### LOKALITA

- Most, Ústecký kraj
- přímo u silnice č. 27
- vzdálenosti: Ústí nad Labem 45 km, Praha 95 km, Plzeň 105 km

#### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.  
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.