

Pronájem kanceláře/ateliéru, Karlovy Vary, 61,2m²

Chebská, 36006, Karlovy Vary



12 000 Kč

za měsíc

+popl. 5100



Vyřizuje

Jiří Dufek

GSM: 607 089 625

E-mail:

dufek@reality11.cz

Plocha kanceláří:	61 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Variabilní prostor k pronájmu - ateliér, byt, kancelář nebo kombinace bydlení a podnikání

Hledáte reprezentativní a flexibilní prostor, který lze využít podle vašich potřeb? V areálu Dvorana nabízíme jedinečný prostor vhodný jako ateliér, moderní loftové bydlení, kancelář, studio, poradenské centrum nebo kombinace bydlení a práce na jednom místě.

Prostor tvoří funkční celek ve 2. a 3. podlaží. Dispozice nabízí samostatnou část vhodnou jako kancelář či pracovnu a navazující velkorysý otevřený prostor využitelný jako ateliér, kreativní studio, showroom nebo obytná zóna.

Hlavní přednosti

možnost využití jako ateliér, byt, kancelář nebo kancelář s bydlením

vlastní vstup přímo z výtahu

soukromé sociální zázemí (WC a sprcha)

nadstandardní vybavení v moderním provedení

Kompletně vybavená kuchyň spotřebiči

elektrické rolety

klimatizace

energeticky úsporné vytápění kombinací tepelného čerpadla a plynového kotle

parkovací místa přímo před budovou

možnost vysokorychlostního internetu a pevných telefonních linek

Komfort bez starostí

V ceně areálových služeb je zajištěn mimo dodávky vody, tepla a elektřiny také odvoz odpadu, požární ochrana, pojištění, zabezpečení PCO, úklid společných prostor i zimní údržba.

Výborná dostupnost

autobusová zastávka pouze 50 m od budovy

vlaková stanice 200 m

snadný přístup pro klienty i zaměstnance

Akční nabídka: Sleva 25 % na první rok pronájmu. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Tento výjimečný prostor ocení podnikatelé, architekti, designéři, terapeuti, právníci i zájemci o netradiční bydlení spojené s prací. Přijďte se přesvědčit o jeho možnostech osobně.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 10367.