



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N01923

## Pronájem kanceláře v Olomouci, Chválkovice

Železniční, Olomouc



**5 530 Kč**  
za měsíc

včetně inkasa



Vyřizuje

**Ludmila Valinčíčová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:**

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

**Plocha kanceláří:** 23 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Voda:** Vodovod

**Plyn:** Plynovod

**Odpad:** Kanalizace

**Druh objektu:** panelová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Topení:** Ústřední - plynové

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře č. 305 se zázemím o celkové výměře 20 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci s balkonem na Železniční ulici. Kancelář je situovaná na severní stranu. Plastová okna. Podlahy betonové - koberec. Na chodbě kuchyňka, toaleta. Parkovací stání jsou zdarma k dispozici před areálem společnosti nebo za poplatek i v uzavřeném areálu firmy! Cena za parkovací místo uvnitř areálu je 350 Kč + DPH/měsíc a není zahrnuta v nájmu. Objekt s nočním vrátným. Výhodná poloha z hlediska komerčního využití. Volné ihned! Měsíční nájemné 5.530,- Kč měsíčně, včetně inkasa.