

Prodej obchodního prostoru v Rumburku

Pražská, 40801, Rumburk



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Plocha kanceláří: 730 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej obchodní prostory o užitné ploše 730 m² u velmi frekventované hlavní silnice v Rumburku s přímým vstupem z ulice Pražská. Jedná se o bývalou prodejnu vozů Hyundai. Obchodní plocha činná 118 m², dále jsou v objektu skladovací prostory, dílny a nedokončený byt 1kk. .

Výhodou obchodní jednotky je celoprosklená výloha přes celou plochu prostoru k hlavní silnici, která zajišťuje také dostatek světla v objektu a umožňuje umístění vlastní reklamy. Parkování pro zákazníky je zajištěno. Prostory jsou připravené k užívání okamžitě.

Zdrojem vytápění je elektrický kotel, městská voda, kanalizace. Z větší části nová střecha, okapy, žlaby, hromosvody. V místě a okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Prostor se nachází v těsné blízkosti mezi třemi supermarkety Lidl, Penny a Tesco.