

## Prodej, domy/rodinný, 100 m<sup>2</sup>, Kunžatecká 265, 37853 Strmilov, Jindřichův Hradec [ID 43743]

Kunžatecká, Strmilov



**3 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                        |                                 |                    |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní               | <b>Užitná plocha:</b>           | 100 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 1008 m <sup>2</sup>    | <b>Umístění objektu:</b>        | okraj obce         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji dům v obci Strmilov, který se nachází 20 km od Jindřichova Hradce směrem na Dačice.

Dům je dispozičně řešen jako 4kk s užitnou plochou 112 m<sup>2</sup>, je vhodný ke kompletní rekonstrukci. To umožňuje budoucímu majiteli možnost vybudovat bydlení dle jeho představ a standardů. Stojí na pozemku o celkové výměře 1008 m<sup>2</sup> a nabízí dostatečný klid a soukromí s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Půdní prostor je vhodný pro vybudování dalších obytných místností a tím zvyšuje potenciál k budoucímu využití.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr budoucího kupujícího dle svých zvolených kritérií. Pomůžeme vám zajistit výhodné financování.

Více informací vám rádi poskytneme na prohlídce.