

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3142

## Pronájem bytu 2+1, Bulharská, Vršovice, 23 500 Kč/měs, 55 m<sup>2</sup>

Bulharská, 10100, Praha 10, Praha



### 23 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4 619 Kč, poplatek za podnájem 28 000 Kč

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha - Vršovice. Byt o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje myčkou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří. V kuchyni se rovněž nachází i pračka. Oba pokoje jsou nezařizené. Součástí koupelny je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

V okolí domu jsou restaurace, základní škola, kavárny, supermarket Albert, dětská hřiště atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Slovinská, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!